

Flächenaufstellung Unit area

1 Diele
hallway 5,74 m²

2 Wohnen
living room 23,82 m²

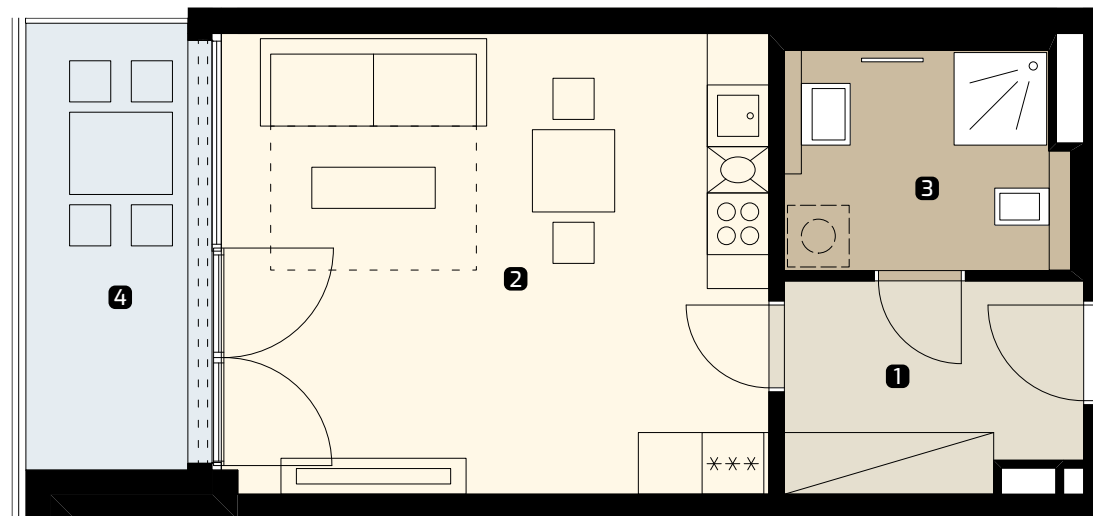
3 Bad
bathroom 5,75 m²

Wohnung / unit 35,31 m²

4 Loggia
loggia 7,81 m²
**(3,91 m²)

Wohnfläche* 39,22 m²
Area*

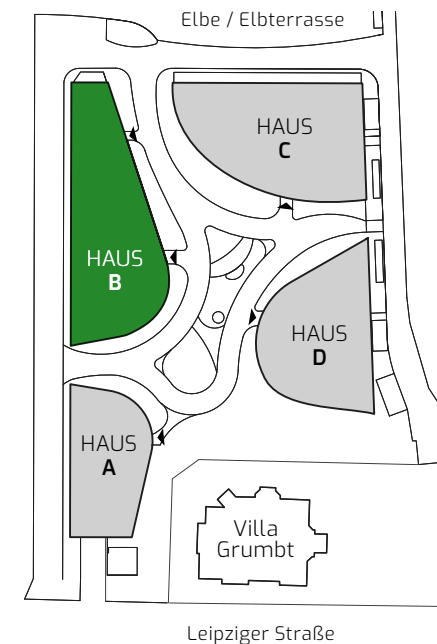
WOHNUNG UNIT	B 2.5	ZIMMER ROOMS	1	WOHNFLÄCHE* AREA*	39,22 m²	ETAGE FLOOR	2.0G
-----------------	--------------	-----------------	----------	----------------------	----------------------------	----------------	-------------



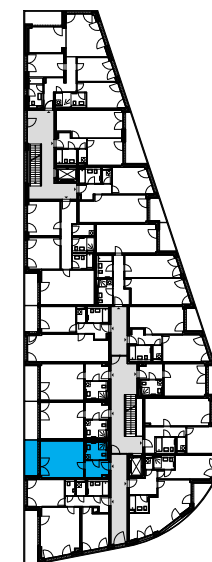
0 1 2 3 4 5m



Lageplan Site plan



HAUS B - 2. OBERGESCHOSS
BUILDING B - 2ND FLOOR



* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50 % angerechnet. Planungsstand 10.04.2023.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balconies, loggias and terraces are counted at 50 %. Status 10.04.2023.

CTR
Marina Dresden GmbH

MEMBER OF CTR HOLDING

✉ sales@ctrgroup.de | ☎ 0151 573 57285

www.marina-garden.de

Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.