

Flächenaufstellung Unit area

1 Diele
hallway 5,74 m²

2 Wohnen
living room 23,82 m²

3 Bad
bathroom 5,75 m²

Wohnung / unit 35,31 m²

4 Loggia
loggia 7,81 m²
**(3,91 m²)

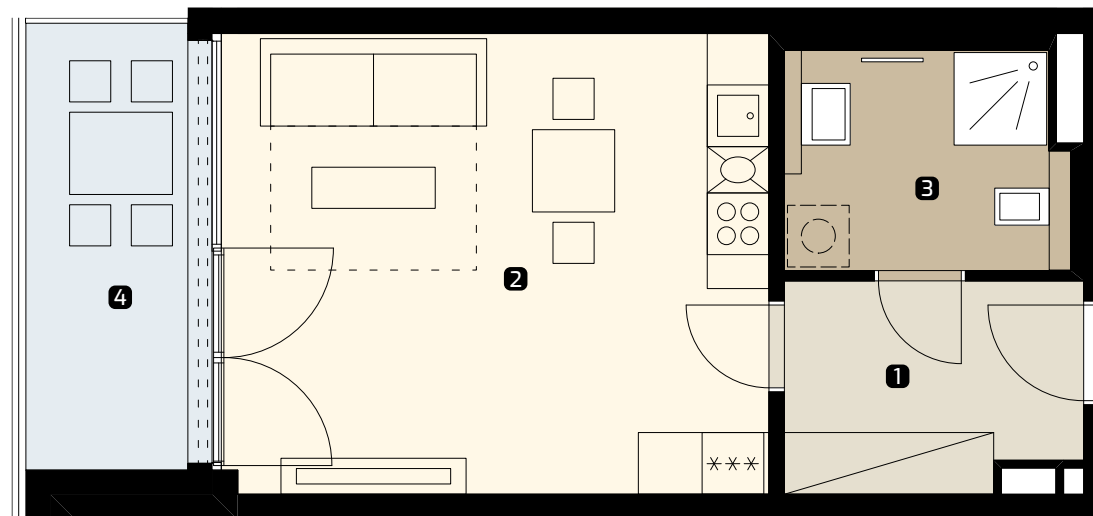
Wohnfläche* 39,22 m²
Area*

WOHNUNG
UNIT **B 4.5**

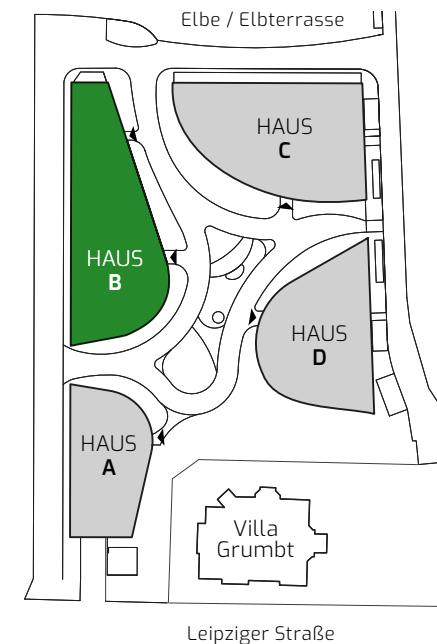
ZIMMER
ROOMS **1**

WOHNFLÄCHE*
AREA* **39,22 m²**

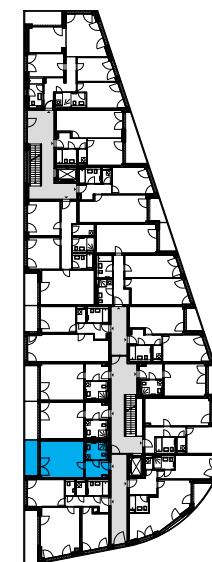
ETAGE
FLOOR **4.0G**



Lageplan Site plan



HAUS B - 4. OBERGESCHOSS
BUILDING B - 4TH FLOOR



0 1 2 3 4 5m



* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50 % angerechnet. Planungsstand 10.04.2023.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balconies, loggias and terraces are counted at 50 %. Status 10.04.2023.

CTR
Marina Dresden GmbH

MEMBER OF CTR HOLDING

✉ sales@ctrgroup.de | ☎ 0151 573 57285

www.marina-garden.de

Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.