

Flächenaufstellung Unit area

1 Diele
hallway 8,40 m²

2 Wohnen
living room 31,25 m²

3 Bad
bathroom 6,81 m²

Wohnung / unit 46,46 m²

4 Loggia
loggia 5,80 m²
**(2,90 m²)

Wohnfläche*
Area* 49,36 m²

* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50 % angerechnet. Planungsstand 10.04.2023.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balconies, loggias and terraces are counted at 50 %. Status 10.04.2023.

WOHNUNG
UNIT

C 0.4

ZIMMER
ROOMS

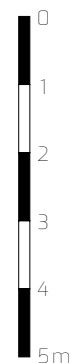
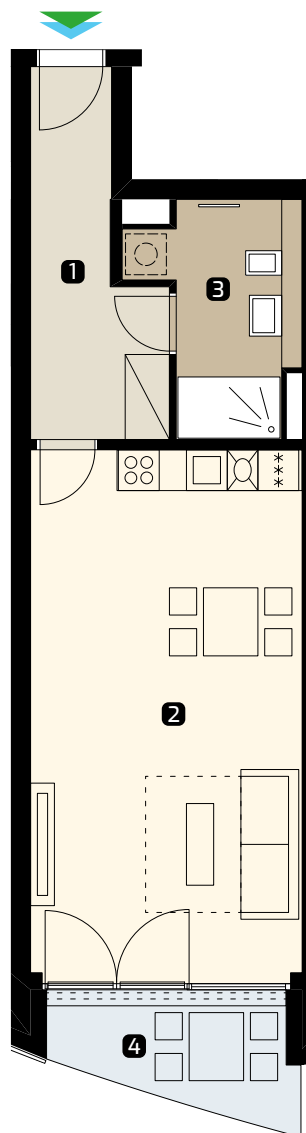
1

WOHNFLÄCHE*
AREA*

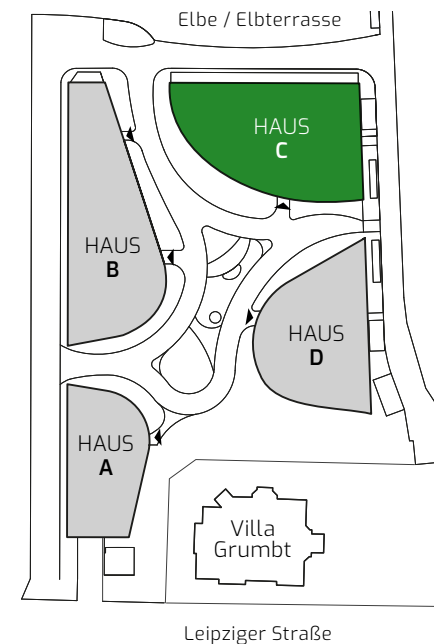
49,36 m²

ETAGE
FLOOR

EG



Lageplan Site plan



HAUS C - ERDGESCHOSS
BUILDING C - GROUND FLOOR



CTR

Marina Dresden GmbH

MEMBER OF CTR HOLDING

sales@ctrgroup.de | 0151 573 57285

www.marina-garden.de

Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.