

Flächenaufstellung Unit area

1 Diele
hallway 7,46 m²

2 Wohnen
living room 30,87 m²

3 Schlafen
bedroom 12,85 m²

4 Bad
bathroom 5,72 m²

5 WC
WC 1,91 m²

Wohnung / unit 58,81 m²

6 Loggia
loggia 5,12 m²
**(2,56 m²)

Wohnfläche*
Area* 61,37 m²

* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50 % angerechnet. Planungsstand 10.04.2023.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

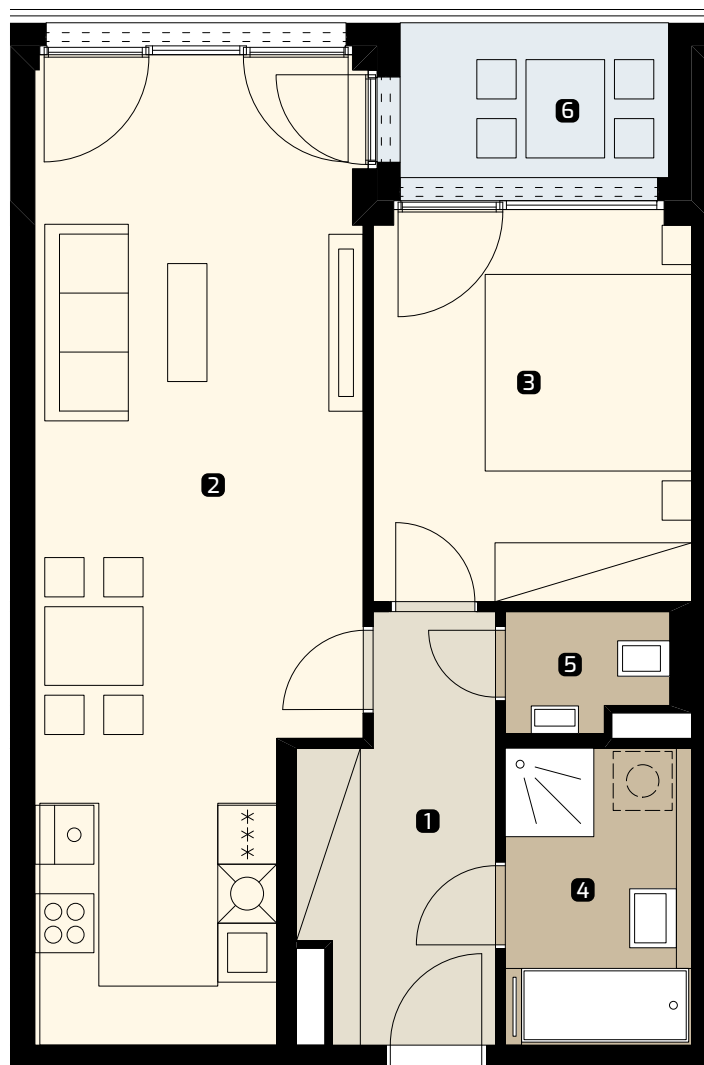
** Balconies, loggias and terraces are counted at 50 %. Status 10.04.2023.

WOHNUNG
UNIT **C 2.10**

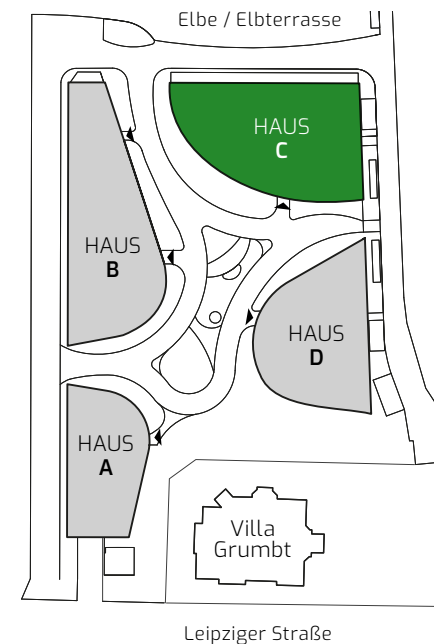
ZIMMER
ROOMS **2**

WOHNFLÄCHE*
AREA* **61,37 m²**

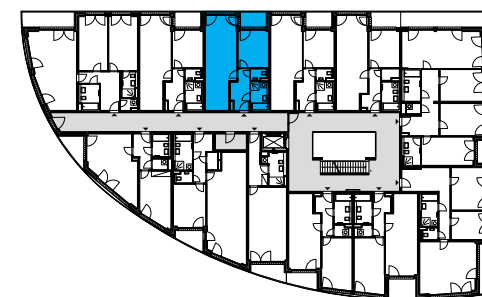
ETAGE
FLOOR **2.0G**



Lageplan Site plan



HAUS C - 2. OBERGESCHOSS
BUILDING C - 2ND FLOOR



CTR
Marina Dresden GmbH

MEMBER OF CTR HOLDING

✉ sales@ctrgroup.de | ☎ 0151 573 57285

www.marina-garden.de

Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.