

Flächenaufstellung Unit area

1 Diele
hallway 7,46 m²

2 Wohnen
living room 30,87 m²

3 Schlafen
bedroom 12,85 m²

4 Bad
bathroom 5,72 m²

5 WC
WC 1,91 m²

Wohnung / unit 58,81 m²

6 Loggia
loggia 5,12 m²
**(2,56 m²)

Wohnfläche*
Area* 61,37 m²

* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50 % angerechnet. Planungsstand 10.04.2023.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balconies, loggias and terraces are counted at 50 %. Status 10.04.2023.

WOHNUNG
UNIT

C 4.10

ZIMMER
ROOMS

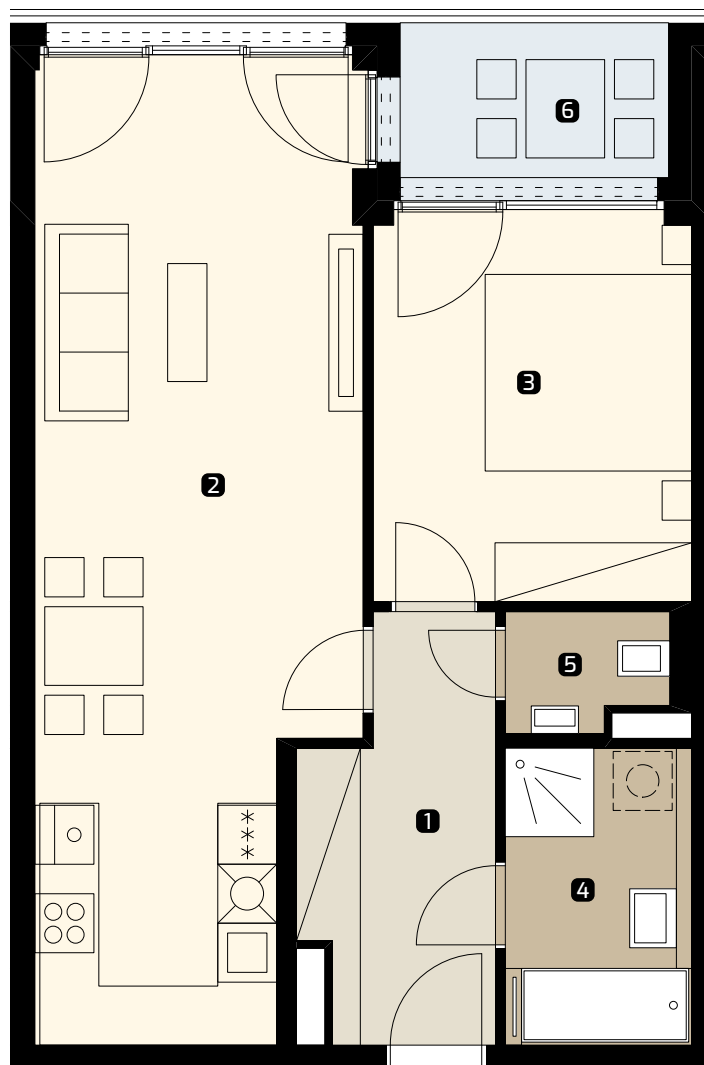
2

WOHNFLÄCHE*
AREA*

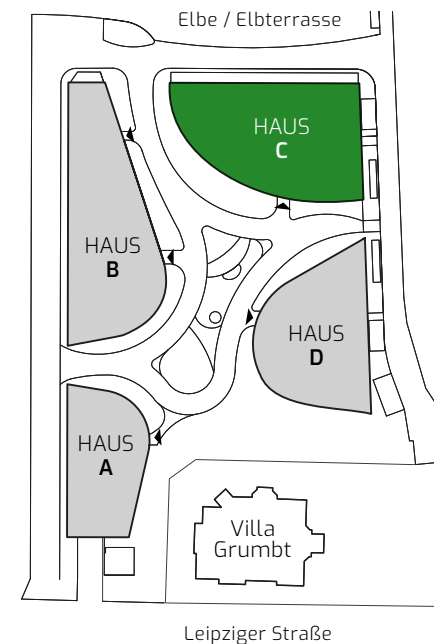
61,37 m²

ETAGE
FLOOR

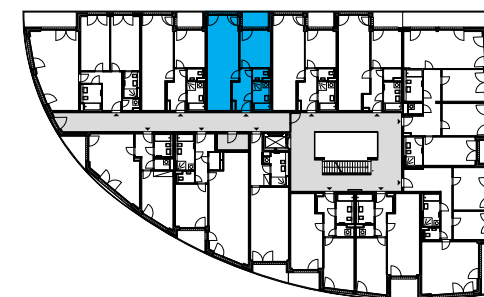
4.0G



Lageplan Site plan



HAUS C - 4. OBERGESCHOSS
BUILDING C - 4TH FLOOR



CTR

Marina Dresden GmbH

MEMBER OF CTR HOLDING

sales@ctrgroup.de | 0151 573 57285

www.marina-garden.de

Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.