



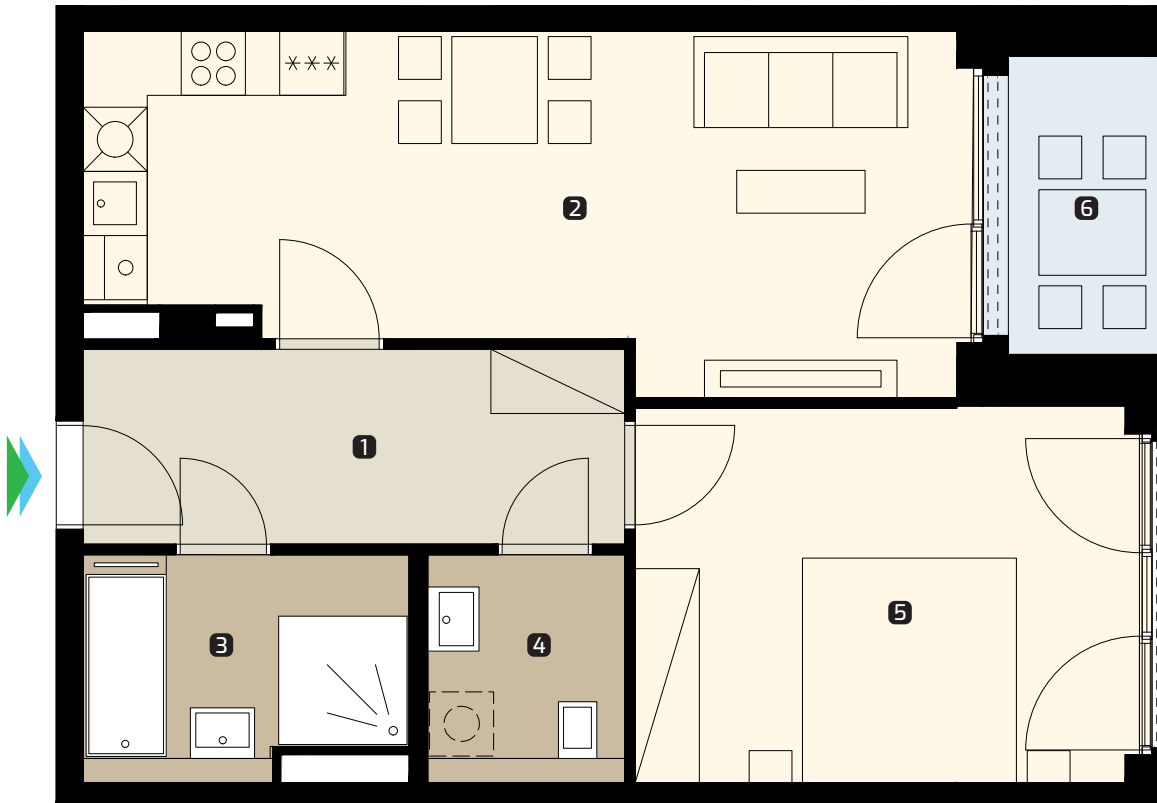
MARINA GARDEN

 Leipziger Straße
DRESDEN

Flächenaufstellung Unit area

1	Diele hallway	9,22 m ²
2	Wohnen living room	25,02 m ²
3	Bad bathroom	6,07 m ²
4	WC WC	3,92 m ²
5	Schlafen bedroom	16,47 m ²
Wohnung Unit		60,70 m ²
6	Loggia loggia	4,96 m ² **(2,48 m ²)
Wohnfläche* Area*		63,18 m ²

WOHNUNG UNIT	D1.2	ZIMMER ROOMS	2	WOHNFLÄCHE* AREA*	63,18 m ²	ETAGE FLOOR	1.0G
-----------------	------	-----------------	---	----------------------	----------------------	----------------	------



0 1 2 3 4 5m



* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50% angerechnet.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balconies, loggias and terraces are counted at 50%.

CTR
Marina Dresden GmbH

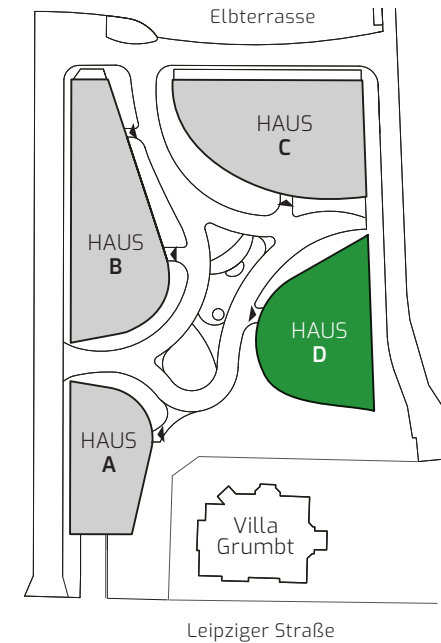
MEMBER OF CTR HOLDING

✉ verkauf@marina-garden.de | ☎ +49 151 573 572 85

www.marina-garden.de

Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.

Lageplan Site plan



HAUS D - OBERGESCHOSS
BUILDING D - 1ST FLOOR

