

Flächenaufstellung Unit area

1	Diele hallway	7,74 m ²
2	Wohnen living room	30,78 m ²
3	Abstellraum utility room	2,29 m ²
4	Bad bathroom	5,78 m ²
5	Schlafen bedroom	16,80 m ²
Wohnung Unit		63,39 m²
6	Loggia loggia	6,96 m ² ** (3,48 m ²)
Wohnfläche* Area*		66,87 m²



0 1 2 3 4 5m



CTR
Marina Dresden GmbH

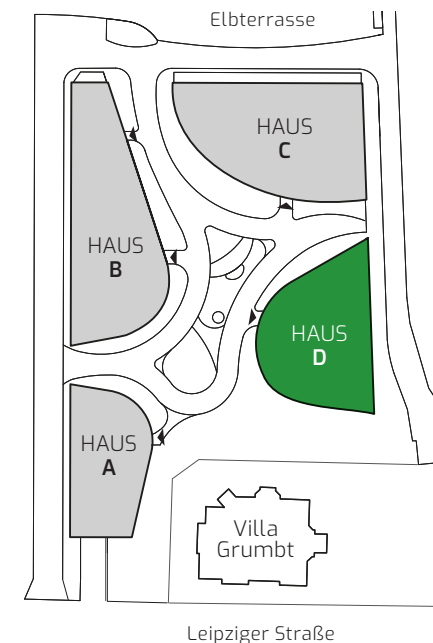
MEMBER OF CTR HOLDING

✉ verkauf@marina-garden.de | ☎ +49 151 573 572 85
www.marina-garden.de

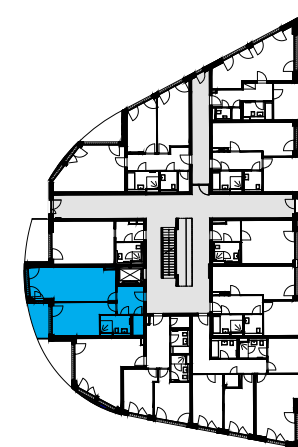
Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.

WOHNUNG UNIT **D 0.7** ZIMMER ROOMS **2** WOHNFLÄCHE* AREA* **66,87 m²** ETAGE FLOOR **EG**

Lageplan Site plan



**HAUS D - ERDGESCHOSS
BUILDING D - GROUND FLOOR**



* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50 % angerechnet.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balconies, loggias and terraces are counted at 50 %.